



## SESSÃO ORDINÁRIA DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

19 de dezembro de 2025

### ATA

Reuniu-se em sessão ordinária, no dia 19 de dezembro de 2025, pelas 21h00, na Casa da Cultura, sob a presidência de Filipe Marques Ribeiro, a Assembleia de Freguesia de Fiães, dando cumprimento à convocatória expedida a 9 de dezembro para todos os membros que a compõem. Estiveram presentes, em representação do PSD: Filipe Marques Ribeiro, Carlos Alberto Gomes dos Santos, Teresa Amélia Fontes de Sousa, Armando André Neves da Volta, Liliana Marques Canedo e Élio Sérgio Henriques; em representação do PS: Ivo Miguel Silva Gomes, Sílvia Isabel Domingues Bento (em regime de substituição de Maria Inês Costa Santos Pinto de Amorim), Cristina Martins da Silva Gomes, Francisco José Oliveira Pinto e Elizabeth Cristina Cardoso Reis Genúncio; em representação da CDU: Rolando Jorge Alves de Sousa; e em representação do CHEGA: Nélon Sérgio Oliveira Ferreira.

Pelo Executivo da Junta de Freguesia, marcaram presença Joaquim José Ferreira dos Santos (Presidente), Maria João Gomes Baptista Coimbra (Tesoureira), David Francisco de Assunção (Secretário), Alfredo Amadeu Cardoso Pereira e Rafaela da Silva Maia Oliveira (Vogais).

Os documentos de apoio à sessão foram enviados à data de 15 de dezembro.

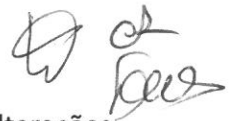
Previamente ao início da ordem de trabalhos, o Presidente da Assembleia informou o plenário sobre os pedidos de substituição de membros.

No ato de abertura da sessão, procedeu-se à assinatura da respetiva folha de presenças.

A sessão estruturou-se em três períodos regulamentares: Período Aberto ao Público; Período Antes da Ordem do Dia; e Período da Ordem do Dia.

#### PERÍODO ABERTO AO PÚBLICO

**Isabel Fontes** solicitou o uso da palavra para interpelar o Executivo sobre a manutenção dos



espaços ajardinados, apontando uma degradação no seu estado de conservação face a alterações recentes; questionou as intervenções de pavimentação na Rua Central, referindo que esta se encontrava em bom estado, enquanto outras vias com maior necessidade de reparação não foram contempladas; mencionou ainda que a iluminação decorativa de Natal deveria ter privilegiado mais as zonas comerciais. Em nota final, congratulou o Executivo pela manutenção da abertura da Junta de Freguesia durante o período de almoço, visando satisfazer as necessidades da população. Em resposta, o **Presidente da Junta** agradeceu as questões e os elogios formulados, manifestando concordância com a generalidade das apreciações. Esclareceu que o contrato de manutenção de espaços verdes vigora desde o anterior mandato e cessa no final do presente ano, pelo que se perspetiva uma melhoria dos serviços futuramente; referiu que as pavimentações executadas faziam parte de um plano pré-programado, não sendo passíveis de alteração imediata; quanto às decorações natalícias, registou as sugestões apresentadas com vista a melhor acautelar as necessidades dos comerciantes no próximo ano.

**Paulo Ribeiro** solicitou a palavra e felicitou o Executivo pela prontidão na resolução dos problemas de saneamento e águas pluviais na Estrada Real. Referiu ter adquirido e estar a restaurar uma habitação centenária na referida zona, manifestando preocupação com a segurança rodoviária, citando queda de portão centenário, abalroado pelo tráfego de pesados. Nesse sentido, questionou o Executivo sobre o planeamento de alargamentos, desvios de trânsito, redução de velocidade e sobre o escoamento excessivo de águas pluviais que ocorre em períodos de pluviosidade intensa no Ferradal.

O **Presidente da Junta** agradeceu as observações e elogios apresentados. Relativamente à pavimentação da Estrada Real, sublinhou a melhoria substancial do piso e admitiu que, caso tal facto resulte num aumento de velocidade, pondera a instalação de lombas reductoras. Quanto ao caudal de águas pluviais, indicou que a solução passará pelo desvio das mesmas para o ribeiro. Referiu existirem diretrizes para melhorar o acesso Sul à zona industrial, visando mitigar o tráfego proveniente de Norte, e manifestou a expectativa de concluir o Eixo das Cortiças num horizonte de alguns anos.

## **PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

O **Presidente da Assembleia**, reiterando a prática de sessões anteriores e nos termos regimentais, propôs aos membros da assembleia que a minuta da ata da sessão fosse elaborada posteriormente

e enviada a todos os seus membros. Tal proposta foi aprovada por unanimidade.

**Élio Henriques** enalteceu a iluminação e o Mercado de Natal, caracterizando o evento como um ponto de encontro comunitário de elevado espírito natalício. Reforçou o reconhecimento pelo empenho e dedicação do grupo envolvido na organização, sublinhando que Fiães evolui quando existe compromisso e dedicação de todos com a cidade. Apresentou um voto de saudação, o qual foi aprovado por unanimidade.

**Armando Volta** reiterou o elogio à excelência do Mercado de Natal e ao ambiente festivo gerado. Questionou, contudo, o Executivo sobre a possibilidade de prolongar o evento em edições futuras e se existem perspetivas de potenciar a cidade com outros eventos de natureza semelhante.

O **Presidente da Junta** agradeceu o reconhecimento e concordou que o Mercado de Natal, pela sua relevância, justifica um período de atividade mais alargado. Expressou o seu agradecimento a todos os envolvidos, destacando o papel fundamental da equipa de colaboradores e das associações locais. Salientou a importância de eventos deste género na cidade, que é intenção do Executivo potenciar eventos já efetuados em anos anteriores e apresentar outros de natureza semelhante.

**Liliana Canedo** submeteu uma proposta de voto de pesar pelo falecimento de Manuel Francisco de Assunção, solicitando a sua transmissão à família enlutada. Associaram-se a este voto todas as forças políticas representadas, o Executivo da Junta e a Mesa da Assembleia. Colocada a votação, a proposta foi aprovada por unanimidade. Em seguida foi efetuado um minuto de silêncio em memória Manuel Francisco de Assunção.

**Ivo Gomes** apresentou uma declaração individual que passará a ser membro independente desta freguesia, e no momento indicado fará chegar essa informação ao Presidente da Assembleia.

Mencionou as dificuldades sentidas por cidadãos com mobilidade reduzida no acesso presencial às sessões da Assembleia. Felicitou o Executivo pela forma célere no atendimento aos cidadãos, pela divulgação digital das sessões e respetiva transmissão online, e pela celeridade na resolução de problemas, destacando a atuação do Presidente da Junta. Salientou a abertura comunicacional entre a sua pessoa e a Presidência da Junta, e referiu que na qualidade de Líder da bancada do PS e no futuro como Ivo Gomes, estará sempre disponível para ajudar, dando os parabéns pelo fantástico mercado de Natal, evidenciando positivamente todos os envolvidos e as associações presentes. No entanto, solicitou esclarecimentos sobre a exploração de venda de café por um privado no Mercado de Natal; questionou a titularidade das infraestruturas (barracas); e alertou para a necessidade de reforçar os contentores do lixo e a separação de resíduos.

O **Presidente da Junta** agradeceu os elogios e sublinhou mais uma vez o sucesso do evento e o

fo  
at  
vcs

papel dos colaboradores e das associações. Esclareceu que a presença do privado para venda de café foi deliberada em reunião por se considerar uma mais-valia, contando com o acordo das associações; informou que as barracas foram construídas de raiz e integram o património da Junta de Freguesia; quanto aos resíduos, referiu que os contentores do lixo existiam atrás do palco e também junto à sede da Junta de Freguesia, que esta situação será analisada e, se necessário, reforçada em edições futuras.

**O Presidente da Assembleia** tomou nota da futura passagem de Ivo Gomes ao estatuto de independente, garantindo que o mesmo merecerá da Mesa o apoio e tratamento equitativo conferido aos demais membros do órgão.

**Cristina Gomes** reportou que, na Rua Fonte do Campo, na sequência de obras executadas por um privado em terreno contíguo, a fonte pública ali existente cessou o seu caudal, prejudicando os cidadãos que dela se serviam. Questionou se o Executivo tinha conhecimento da situação.

**O Presidente da Junta** agradeceu o alerta, informando desconhecer a situação e garantindo que os serviços da Junta de Freguesia procederiam à averiguação dos factos para salvaguarda do interesse público e dos direitos da freguesia.

**O Presidente da Junta** acrescentou que o Executivo manterá a sua postura de recetividade perante questões e sugestões da Assembleia e da comunidade, o que regista com muito agrado.

**Rolando Sousa** expressou o seu agradecimento ao movimento associativo pelas decorações de Natal e classificou o Mercado de Natal como um evento de mérito, embora tenha apontado falhas na separação de resíduos e na inexistência de licença elétrica para o evento. Felicitou o Executivo pela proatividade, destacando a limpeza do cemitério, embora tenha lamentado o retrocesso na separação de velas e flores. Questionou ainda o Executivo sobre a conclusão de repavimentações onde, em certos casos, ficam pequenas áreas por intervencionar.

**O Presidente da Junta** agradeceu as intervenções e informou que a licença para o Mercado de Natal foi solicitada, não pretendendo o Executivo atuar em desconformidade, mas que a situação elétrica em causa foi o recurso possível no momento. Lamentou ainda a natureza da denúncia efetuada por cidadãos Fianenses feita de forma insistente, com o intuito de prejudicar o evento. Relativamente ao cemitério, esclareceu que a alteração da não separação do lixo, não foi da responsabilidade do atual Executivo, estando já em curso contactos com empresas para repor os contentores e fazer a respetiva separação e recolha desse lixo. Quanto às pavimentações, referiu desconhecer a falta de acabamento em cantos, mas garantiu maior vigilância, mencionando especificamente a Rua Camilo Castelo Branco, onde um aluimento de piso provocado por uma mina atrasou a sua conclusão, no entanto esta situação está em fase de resolução.



**Nelson Ferreira**, eleito pelo CHEGA, congratulou o Executivo pelo Mercado de Natal, sugerindo que futuramente este se realize por mais dias, e esperando ainda um maior envolvimento populacional em eventos futuros. De seguida, apresentou à Mesa uma moção intitulada "Pelos 50 anos do 25 de novembro de 1975", solicitando a sua leitura. A moção, devidamente subscrita pelo membro do Chega, foi lida pelo **Presidente da Assembleia** e anexa à presente ata.

De imediato, os membros da assembleia **Ivo Gomes (PS)** e **Rolando Sousa (CDU)** apresentaram contestação à admissibilidade da referida moção. Invocaram que o documento não tinha sido entregue com a antecedência mínima de quarenta e oito horas prevista no Regimento, impedindo o prévio conhecimento e o direito ao contraditório. Defenderam ainda que, face ao teor político do documento e à falta de unanimidade para a sua inclusão na agenda, a moção não deveria ser sujeita a votação no presente período.

Não obstante as objeções apresentadas, o **Presidente da Mesa** decidiu colocar o documento à votação, fundamentando a sua proposta na interpretação de que o mesmo também se poderia enquadrar num voto de saudação política.

A moção foi aprovada por maioria, com os votos favoráveis de todos os elementos do PSD e do eleito do CHEGA, e os votos contra de todos os elementos do PS e do eleito da CDU.

Foi solicitada a alteração da designação do ponto 6 da Ordem do Dia para "Informação do Regulamento de Tabelas Geral das taxas para 2026", proposta que foi aprovada por unanimidade.

## **PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

### **Ponto Primeiro – Discussão e votação da Ata da Primeira Reunião de Funcionamento da Assembleia de Freguesia de Fiães, realizada em 31 de outubro de 2025.**

Submetida a votação, a ata foi aprovada por unanimidade. O membro Sílvia Bento não participou na votação por não ter estado presente na reunião em apreço.

### **Ponto Segundo – Apresentação, discussão e votação da(s) proposta(s) de regimento da assembleia.**

Submetida a votação, a proposta de alteração e correção do regimento apresentada pelo PSD foi aprovada por unanimidade. Ivo Gomes ressaltou que, em janeiro, apresentará sugestões de alteração ao regimento agora aprovado.

**Ponto Terceiro – Informação sobre a atividade e situação financeira da freguesia.**

O Presidente da Junta prestou a informação em epígrafe, não tendo sido registadas apreciações ou pedidos de esclarecimento.

**Ponto Quarto – Apresentação, discussão e aprovação do Plano de atividades e Orçamento para o ano de 2026.**

O Presidente da Junta introduziu o ponto no que se refere ao orçamento, cedendo a palavra à Tesoureira, Maria João Coimbra, que prestou informações complementares sobre o plano de atividades.

**Ivo Gomes** referiu que o PS não remeteu propostas, solicitadas pela Junta de Freguesia, para o plano de atividades por considerar o tempo escasso após o ato eleitoral e por reconhecer que as propostas apresentadas pelo Executivo eram muito mais elaboradas que as do PS.

Lamentou e questionou a retirada do Orçamento Participativo, considerando-o uma ferramenta essencial de participação cívica. Relativamente ao Passeio Sénior questiona e espera que seja a Junta de Freguesia a promover, dinamizar e concretizar totalmente esta atividade. Apontou ainda a necessidade de concluir projetos presentes neste orçamento e plano de atividades há mais de 12 anos, como a Travessa de Penoucos e a sua ligação a Rua Fonte do Bufas, e a Casa do Povo, esperando que neste mandato se concretize tais obras de continuidade, realçando que não é em 4 anos que se consegue fazer tudo. Finalizou a sua intervenção salientando que se o Executivo cumprir com 50% das propostas apresentadas o PS fica satisfeito.

**O Presidente da Junta** esclareceu que a não inclusão do Orçamento Participativo se deveu à impossibilidade temporal de rever o respetivo regulamento, reiterando ser favorável à sua implementação. Quanto ao Passeio Sénior, confirmou que a Junta o realizará, em articulação com outras instituições.

**Rolando Sousa** referiu que o Presidente da Junta recebeu propostas do CHEGA, mas a CDU enviou um email a dizer que as propostas do PSD, PS e da CDU eram todas muito semelhantes, e desta forma não iriam fazer qualquer tipo de proposta. Considera que é um bom orçamento e que ficaria felicíssimo se este for cumprido em 50% do apresentado.

**Armando Volta** enalteceu a qualidade do plano apresentado, manifestando confiança na capacidade do Executivo e na colaboração da comunidade para a sua execução. Solicitou esclarecimentos sobre a situação atual e futura do pavilhão da Casa do Povo, a implementação dos serviços ALPE e sociais na freguesia, a localização da nova Unidade de Saúde Familiar, e relativamente à recolha do lixo que está a ser proposta, pretende que o Executivo esclareça, se o

que está em causa é uma reformulação ou um aumento da frequência das recolhas semanais.

**O Presidente da Junta** respondeu que não se pronuncia pelo passado, salientando que o processo do pavilhão da casa do povo está a decorrer, e as dificuldades maiores relacionam-se com questões técnicas das medidas do espaço de terreno jogo. Tem feito reuniões com a arquiteta, com o vereador do desporto e com a direção do futsal no sentido de ultrapassar esta dificuldade. Só depois de resolvida esta situação se continuará com as obras.

A Junta de Freguesia tomou a decisão de receber os serviços sociais e da ALPE (Agência Local em Prol do Emprego), na sua sede e já estão a trabalhar na junta. Na recolha de lixo querem pugnar para que a recolha seja feita três vezes por semana, bem como atribuir responsabilidades à SUMA (Serviços Urbanos e Meio Ambiente), pela limpeza das ruas centrais da cidade.

Quanto à Unidade de Saúde Familiar a responsabilidade da localização pertence ao Executivo anterior. O primeiro terreno analisado para a sua construção era demasiado pequeno e decidiu-se por outro local, fazendo uma Unidade de Saúde Familiar que possa servir também a freguesia de Sanguedo, viabilizando assim o projeto.

**Ivo Gomes** salientou que o aumento da frequência semanal da recolha do lixo indiferenciado é bom, no entanto sugeriu que se faça também a recolha do lixo orgânico.

**O Presidente da Junta** aceitou a sugestão e vai pugnar para que assim se faça.

**Armando Volta** sugeriu então a alteração no respetivo ponto do plano de atividades para três recolhas semanais de lixo indiferenciado e uma recolha de lixo orgânico

Submetido a votação, o Plano de atividades e Orçamento para o ano de 2026 foi aprovado por unanimidade.

#### **Ponto Quinto – Apresentação do Mapa de Pessoal para o ano de 2026.**

**O Presidente da Junta** prestou a informação em epígrafe.

**Ivo Gomes** sugeriu que a junta de freguesia contrate mais pessoal, já que considera o seu número reduzido para as exigências da cidade

Submetido a votação, o Mapa de Pessoal para o ano de 2026 foi aprovado por unanimidade.

#### **Ponto Sexto – Informação do Regulamento de Tabelas Geral das Taxas para 2026.**

**O Presidente da Junta** referiu que o regulamento e tabela de taxas para 2026, não sofreu qualquer alteração relativamente ao ano anterior, não tendo sido registadas apreciações ou pedidos de esclarecimento.



**Ponto Sétimo – Apresentação, discussão e aprovação de Contrato de Arrendamento do Parque de Estacionamento, junto ao jardim da igreja.**

O **Presidente da Junta** expôs o contrato de arrendamento do parque de estacionamento, salientando que neste momento não é possível a Junta de Freguesia comprar o espaço.

**Ivo Gomes** questionou se os proprietários não vendem ou se o valor pretendido é muito elevado.

O **Presidente da Junta** diz que os proprietários neste momento não estão disponíveis para vender o terreno.

Submetido a votação, o Contrato de Arrendamento do Parque de Estacionamento, junto ao jardim da igreja foi aprovado por unanimidade.

**Ponto Oitavo – Apresentação, discussão e aprovação de Contrato de Arrendamento de espaço da Casa da Cultura.**

O **Presidente da Junta** expôs o contrato de arrendamento de Arrendamento de espaço da Casa da Cultura.

**Ivo Gomes** questionou o Executivo se este espaço vai deixar de ser Casa da Cultura, para onde vai a parte cultural pensada para esta casa e se vai requalificar o armazém em Casa da Cultura.

O **Presidente da Junta** agradeceu as questões que vão proporcionar os esclarecimentos da população Fianense. Referiu que este espaço irá deixar de ser a Casa da Cultura, salientando que o edifício onde está sediada atualmente a Junta de Freguesia, tem espaços livres e maior simbolismo para ser o novo espaço da cultura da cidade de Fiães. Quanto ao armazém considera que a demolição é a solução mais viável, quando arranjam alternativas, não fazendo sentido algum ter um armazém no meio da cidade de Fiães, salientando que tem como objetivo estratégico a edificação de uma nova unidade de armazenamento.

Referiu que a Junta de Freguesia já recebeu parte do apoio destinado à plataforma para as pessoas de mobilidade reduzida e que a vai ter de devolver, sendo que a Junta de Freguesia não tinha capacidade para avançar com o restante do projeto.

**Ivo Gomes** felicitou o Presidente pela objetividade e clareza no esclarecimento de todas as questões levantadas, e algumas delas difíceis, dando uma visão clara do pretendido pelo Executivo, e sublinhando que as respostas apresentadas estão, na sua maioria, alinhadas com as diretrizes discutidas anteriormente.

**Rolando Sousa** referiu que numa outra assembleia ficou com a ideia de que o valor de financiamento para a plataforma para as pessoas com mobilidade reduzida, tinha um apoio de

50% da Câmara Municipal de Santa Maria da Feira e o restante do PRR (Plano de Recuperação e Resiliência) e que se assim foi, porque é que o Executivo não avançou com a obra. Questionou o Presidente da Junta se o aluguer corresponde à parte de cima e parte de baixo do edifício, porque, segundo sabe, foi prometido aos Motards a parte de baixo.

O **Presidente da Junta** refutou a situação, referindo que não prometeu nada aos Motards e que o aluguer é da parte de cima e de baixo, mas não aquela que está a ser ocupada pelo Centro Social, que continuará a usufruir do espaço. Relativamente ao apoio da Câmara à plataforma refere que esta tem um apoio 70 mil euros, mas para um orçamento de 180 mil euros, o que corresponde a um valor de 35%.

Submetido a votação, o Contrato de Arrendamento de espaço da Casa da Cultura foi aprovado por unanimidade.


Ficou também deliberado, com a concordância de todos os elementos da assembleia, que a minuta da ata será enviada por e-mail, num prazo máximo de cinco dias úteis, para eventual revisão e aprovação.

Agradecendo a presença de todos, o **Presidente da Assembleia** desejou a todos de boas festas e um excelente ano de 2026 e deu a sessão por encerrada.

Mais se faz constar que, nos termos do Artigo 33.º, n.º 4, do Regimento da Assembleia, a presente sessão foi objeto de gravação integral em suporte áudio/vídeo, cujo ficheiro se encontra devidamente arquivado nos serviços da Junta de Freguesia, constituindo o repositório de teor da mesma e servindo de complemento à presente ata.

Fiães, 19 de dezembro de 2025.


**O Primeiro-Secretário**

  
Carlos Alberto Gomes dos Santos

**A Segunda-Secretária**

  
Teresa Amélia Fontes de Sousa

**O Presidente da Mesa**

  
Filipe Marques Ribeiro

